



COMUNE DI RODI GARGANICO

Sede: Piazza Papa Giovanni XXIII - 71012 - RODI GARGANICO (FG)
- pec: utc.comunerodigarganico@pec.it
Tel. 0884 919411 - Fax 0884 965263

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di manutenzione e ammodernamento della strada comunale extra urbana n.ro 14 "Cappella"
CIG	B2B9631989
CUP	J87H24001770006
Importo di gara	166.965,46
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 10.09.2024 e del 07/10/2024 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 07 ottobre alle ore 13:30, la Commissione di Gara individuata con determinazione dell'UTC n.ro 179 del 10/09/2024 dà atto che nessuno dei rappresentanti degli OO.EE. partecipanti alla procedura è presente alla seduta.

SI PROVEDE

- ad effettuare il sorteggio per la scelta del sistema di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, estraendo il criterio alla Metodo A
- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EUROCOSTRUZIONI SRL	19.999%
Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI MELILLO S.R.L.	21.116%
Tipo partecipazione:	
S.p.A. ADRIATICA STRADE A-STRADA	27.54%
Tipo partecipazione:	
NIKANTE Costruzioni s.r.l.	28.212%
Tipo partecipazione:	
HOPERA S.R.L.	28.35%
Tipo partecipazione:	
DI PAOLA SRL UNIPERSONALE	28.765%
Tipo partecipazione:	
CARBOTTI GIUSEPPE	28.887%
Tipo partecipazione:	
CO. GE. SA. S.R.L.	28.888%
Tipo partecipazione:	
SO.FRA.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	29.289%
Tipo partecipazione:	
NON SOLO STRADE S.R.L.	29.29%
Tipo partecipazione:	
CALORA SURL	29.322%
Tipo partecipazione:	
VIRA S.R.L.	29.345%
Tipo partecipazione:	
DE LUCIA AGOSTINO S.r.l.	29.48%
Tipo partecipazione:	
CONCEPT 977 s.r.l.	29.617%
Tipo partecipazione:	
IMPRESUD S.R.L.	29.67%
Tipo partecipazione:	
S.C.A.F.- SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA	29.715%
Tipo partecipazione:	
GE.A.CO. GRANDI LAVORI	29.743%

Tipo partecipazione:	
CO.GE.MAR.SRL	29.847%
Tipo partecipazione:	
IMBRES SRL	30.222%
Tipo partecipazione:	
F.Ili Leone di Leone Michele & C. - S.n.c.	30.32%
Tipo partecipazione:	
VERGURA MICHELE & FIGLI SRL	30.41%
Tipo partecipazione:	
GARGANO LAGOMAR SOCIETA AGRICOLA SRL	30.435%
Tipo partecipazione:	
MANZELLI SRL	30.888%
Tipo partecipazione:	
AR COSTRUZIONI GENERALI SRL	30.952%
Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI D'APOLITO	31.648%
Tipo partecipazione:	
SOC.COOP.ARL AGRIFOREST SCIROCCO	31.698%
Tipo partecipazione:	
PAGONE Infrastrutture srl	31.829%
Tipo partecipazione:	
VIE SOTTERRANEE SRL	32.117%
Tipo partecipazione:	
geom. ianno michele costruzioni	32.273%
Tipo partecipazione:	
PESTILLO COSTRUZIONI S.R.L.	32.36%
Tipo partecipazione:	
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	32.363%
Tipo partecipazione:	
I.CO.PI. S.R.L.	32.597%
Tipo partecipazione:	
BASANISI S.R.L.	32.6%
Tipo partecipazione:	
CISE COSTRUZIONI DELL'ING. SANTORO MICHELE	32.627%
Tipo partecipazione:	
A.C. STRADE. S.R.L.	32.733%
Tipo partecipazione:	
CO.BIT . S.R.L.	32.855%

Tipo partecipazione:	
----------------------	--

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 31.555 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
EUROCOSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	NO	
COSTRUZIONI MELILLO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
S.p.A. ADRIATICA STRADE A- STRA Tipo partecipazione:	NO	
NIKANTE Costruzioni s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
HOPERA S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
DI PAOLA SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	NO	
CARBOTTI GIUSEPPE Tipo partecipazione:	NO	
CO. GE. SA. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
SO.FRA.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
NON SOLO STRADE S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CALORA SURL Tipo partecipazione:	NO	
VIRA S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
DE LUCIA AGOSTINO S.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
CONCEPT 977 s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
IMPRESUD S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	

S.C.A.F.- COOPERATIVA FOGGIA	SOCIETA' APPALTATORI	NO	
Tipo partecipazione: GE.A.CO. GRANDI LAVORI		NO	
Tipo partecipazione: CO.GE.MAR.SRL		NO	
Tipo partecipazione: IMBRES SRL		NO	
Tipo partecipazione: F.lli Leone di Leone Michele & C. - S.n.c.		NO	
Tipo partecipazione: VERGURA MICHELE & FIGLI SRL		NO	
Tipo partecipazione: GARGANO LAGOMAR SOCIETA AGRICOLA SRL		NO	
Tipo partecipazione: MANZELLI SRL		NO	
Tipo partecipazione: AR COSTRUZIONI GENERALI SRL		NO	
Tipo partecipazione: COSTRUZIONI D'APOLITO		SI	NO
Tipo partecipazione: SOC.COOP.ARL AGRIFOREST SCIROCCO		SI	NO
Tipo partecipazione: PAGONE Infrastrutture srl		SI	NO
Tipo partecipazione: VIE SOTTERRANEE SRL		SI	NO
Tipo partecipazione: geom. ianno michele costruzioni		SI	NO
Tipo partecipazione: PESTILLO COSTRUZIONI S.R.L.		SI	NO
Tipo partecipazione: P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI		SI	NO
Tipo partecipazione: I.CO.PI. S.R.L.		SI	NO
Tipo partecipazione:			

BASANISI S.R.L.	SI	NO
Tipo partecipazione:		
CISE COSTRUZIONI DELL'ING. SANTORO MICHELE	SI	NO
Tipo partecipazione:		
A.C. STRADE. S.R.L.	SI	NO
Tipo partecipazione:		
CO.BIT . S.R.L.	SI	NO
Tipo partecipazione:		

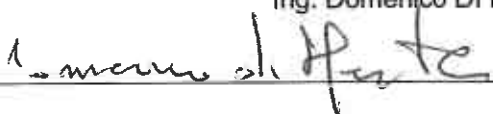
Rilevato quanto sopra riportato e dato atto che nel disciplinare di gara si è stabilito (Parte II "Procedura di Aggiudicazione"-art. 13 "Fase di ammissione alla gara), in caso di offerte anomale di procedere *"richiedendo al concorrente, per iscritto, di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare il concorrente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri di cui alla successiva lettera e)*

La Commissione rimette il presente verbale Al RdP al fine di richiedere al concorrente che ha offerto il max ribasso ed eventualmente a seguire, ai restanti concorrenti che hanno presentato un'offerta anormalmente bassa, le necessarie giustificazioni secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Si da atto che stante il notevole numero di offerte valutate, le operazioni di gara si sono svolte dalle ore 13:30 alle ore 14:00 e dalle ore 15:00 all'alle ore 18:00 del 07/10/2024 e dalle ore 9:30 alle ore 11:00 del 08/10/2024

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione
Ing. Domenico DI MONTE



I componenti della Commissione



